

**REGULAMIN „GWIAZDKOWEJ PROMOCJI”  
W RAMACH INWESTYCJI REALIZOWANYCH PRZEZ SPÓŁKI Z GK RESI CAPITAL**

**§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Niniejszy regulamin promocji („**Regulamin**”) określa ogólne zasady uczestnictwa w akcji promocyjnej odbywającej się w ramach Grupy Kapitałowej Resi Capital pod nazwą „**Gwiazdkowa Promocja**” („**Promocja**”).
2. Organizatorem promocji są odpowiednie spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Resi („**Organizator**”), realizujące dane przedsięwzięcie deweloperskie objęte Promocją, wskazane poniżej, tj. w przypadku inwestycji:
  - a. **Quorum Apartments we Wrocławiu** - RECAP SPV 1 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, adres: ul. Wielicka 20, 30-552 Kraków, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000854052, REGON: 386744431, NIP: 6793203496,
  - b. **Global Apartments w Katowicach** - RECAP SPV 3 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, adres: ul. Wielicka 20, 30-552 Kraków, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000853758, REGON: 386719479, NIP: 6793203303,
  - c. **Ocean Apartments w Krakowie** - RECAP SPV 5 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, adres: ul. Wielicka 20, 30-552 Kraków, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000853698, REGON: 386722145, NIP: 6793203349,
  - d. **TUWIMA B (etap 1 i 2) w Łodzi** - RECAP SPV 4 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, adres: ul. Wielicka 20, 30-552 Kraków, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000854209, REGON: 386740373, NIP: 6793203473.
3. Promocja organizowana jest w dniach **08 - 31 grudnia 2023 r.** („**Okres trwania promocji**”).
4. Promocja obowiązuje na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Promocja skierowana jest do osób fizycznych, które ukończyły 18 lat i posiadają pełną zdolność do czynności prawnych oraz do osób prawnych („**Uczestnik**”).
6. Udział w Promocji jest dobrowolny.
7. Regulamin określa zasady udziału w organizowanej Promocji. Przystąpienie przez Uczestnika do Promocji jest równoznaczne z akceptacją warunków niniejszego Regulaminu.
8. Promocja nie jest zakładem wzajemnym, grą losową, ani inną formą przewidzianą w ustawie z dnia 19 listopada 2009 r., o grach hazardowych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 471 ze zm.).

**§2. WARUNKI UDZIAŁU W PROMOCJI**

1. Promocja dotyczy ograniczonej liczby lokali mieszkalnych realizowanych przez odpowiednie spółki wskazane w §1 ust. 2 powyżej („**Lokale**”) znajdujących się w ofercie Organizatora.
2. Promocją objęte są Lokale realizowane w ramach inwestycji **Quorum Apartments we Wrocławiu, Global Apartments w Katowicach, Ocean Apartments w Krakowie, TUWIMA B (etap 1 i 2) w Łodzi**.
3. Uczestnik w celu skorzystania z Promocji powinien podpisać umowę rezerwacyjną w Okresie trwania promocji z jedną ze wskazanych w §1 ust. 2 powyżej spółek. W przypadku niepodpisania umowy rezerwacyjnej w Okresie trwania promocji Uczestnik Promocji traci prawo do skorzystania z Promocji, o którym mowa w ust. 4 poniżej.
4. Promocja polega na:
  - a. możliwości uzyskania rabatu na cenę wybranych przez Organizatora Lokali realizowanych w ramach inwestycji **Quorum Apartments we Wrocławiu w maksymalnej wysokości 40 000,00 zł brutto** (fakt objęcia danego lokalu wybranego przez Uczestnika Promocją oraz wysokość rabatu zostanie potwierdzona Uczestnikowi przed zawarciem umowy rezerwacyjnej), lub
  - b. możliwości uzyskania rabatu na cenę miejsca postojowego w maksymalnej wysokości 30% od ceny ofertowej brutto, przy zakupie wybranych przez Organizatora Lokali, realizowanych w ramach inwestycji **Global Apartments w**

- Katowicach**, (fakt objęcia danego lokalu wybranego przez Uczestnika Promocją oraz wysokość rabatu zostanie potwierdzona Uczestnikowi przed zawarciem umowy rezerwacyjnej), lub
- c. nabyciu miejsca postojowego w cenie zakupu Lokalu, przy zakupie wybranych przez Organizatora Lokali realizowanych w ramach inwestycji **Ocean Apartments w Krakowie** (fakt objęcia danego lokalu wybranego przez Uczestnika Promocją oraz wysokość rabatu zostanie potwierdzona Uczestnikowi przed zawarciem umowy rezerwacyjnej),
  - d. nabyciu komórki lokatorskiej w cenie zakupu Lokalu, przy zakupie wybranych przez Organizatora Lokali realizowanych w ramach inwestycji **Tuwima B (etap 1 lub 2) w Łodzi** lub możliwości odbioru Lokalu realizowanego w ramach tej inwestycji do końca 2024 r. w przypadku zakupu Lokalu w ramach rządowego programu „Bezpieczny Kredyt 2%”.
5. Promocja kierowana jest do nowych klientów oraz dotychczasowych klientów pod warunkiem, że nie rozwiążą ani nie odstąpią oni od umów zawartych przed dniem rozpoczęcia Promocji, z jakąkolwiek spółką wskazaną w §1 ust. 2 powyżej (lub inną spółką wchodzącą w skład Grupy Kapitałowej Resi Capital lub Grupy Kapitałowej Cavatina).
  6. Promocja nie łączy się z innymi promocjami Organizatora nieobjętymi niniejszym Regulaminem, chyba że Organizator postanowi inaczej.
  7. Uczestnik nie jest uprawniony do modyfikowania ustalonych w ofercie Organizatora pakietów i akceptuje fakt, że o ich dostępności decyduje wyłącznie Organizator.
  8. Organizator Promocji oświadcza, że nie jest możliwe wypłacenie równowartości uzyskanego w ramach promocji rabatu, ani zamiana uzyskanego rabatu zgodnie z warunkami Promocji na inny rabat.

### §3. DANE OSOBOWE

1. Podanie danych osobowych Organizatorowi w celu wzięcia udziału w Promocji jest dobrowolne i jest warunkiem wzięcia udziału w Promocji.
2. Organizator zobowiązuje się w ramach realizacji Umowy przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie przetwarzania danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych - RODO).
2. Administratorem danych Uczestnika są podmioty z Grupy Kapitałowej Resi Capital związane porozumieniem dotyczącym przetwarzania danych osobowych w ramach Grupy. Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych Nabywcy przez podmioty z Grupy Kapitałowej Resi Capital znajdują się na stronie <https://resicapital.pl/> w zakładce RODO.

### §4. POSTANOWIENIA POZOSTAŁE

1. Uczestnikowi nie przysługuje prawo do zmiany warunków Promocji ani otrzymania ekwiwalentu pieniężnego rabatu.
2. Organizator ma prawo odmówić Uczestnikowi udziału w Promocji gdy nie zostaną zachowane warunki Regulaminu.
3. Organizator zastrzega sobie możliwość zmiany warunków Promocji w każdym czasie ze skutkiem na przyszłość.
4. Wszelkie reklamacje dotyczące Promocji powinny być zgłoszone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem na adres mailowy: [magdalena.nowicka@cavatina.pl](mailto:magdalena.nowicka@cavatina.pl) w terminie do dnia 07.01.2024 r. Reklamacje, które po tym terminie wpłyną na wskazany adres Organizatora nie będą podlegały rozpoznaniu.
5. Organizator rozpatrzy reklamacje w terminie 14 dnia od daty otrzymania reklamacji.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej Promocji będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Spółki