

Quorum

the meeting place



Quorum

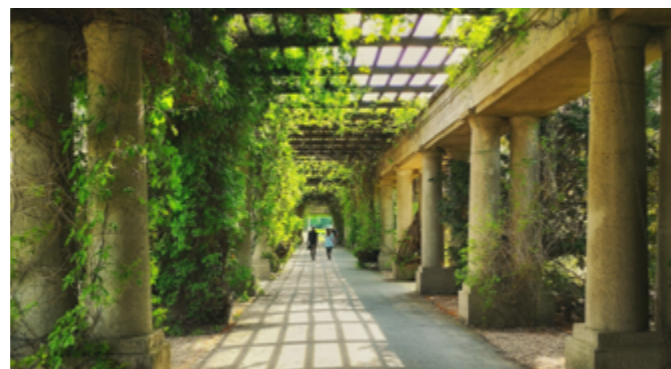
the meeting place



NOWE MIEJSCE SPOTKAŃ WE WROCŁAWIU

Trzy imponujące strzeliste wieżowce z biurami i apartamentami, obfitością zieleni, z mnóstwem miejsc do wspólnego spędzania czasu i doskonałą lokalizacją na brzegu Odry to tętniący życiem tygiel kulturowy. Spotkajmy się w nowym centrum życia miejskiej społeczności.





Pod względem życia kulturalnego, Wrocław jest jednym z najbardziej zachwycających polskich miast, wyróżnionym tytułem Europejskiej Stolicy Kultury, którym dotychczas mógł się poszczycić jedynie Kraków (wyróżniony w 2000 roku).

MIASTO KULTURY



POTENCJAŁ WROCŁAWIA



No. 1

najbardziej przyjazne dla
biznesu miasto w 2018 roku ¹

No. 1

najlepsza europejska
destynacja w 2018 roku ²

~1 mln

mieszkańców
metropolii wrocławskiej ³

51,600

pracowników 188 centrów usług
biznesowych (2020 r.) ⁴

106,500

studentów na 25 uczelniach
i szkołach wyższych ⁴

(1) Ranking by Forbes & the Central Economic Information Centre / Ranking miesięcznika Forbes i Centralnego Ośrodka Informacji Gospodarczej

(2) Best Destinations in Europe

(3) Wrocław Agglomeration Development Agency / Wrocławska Agencja Rozwoju Aglomeracji

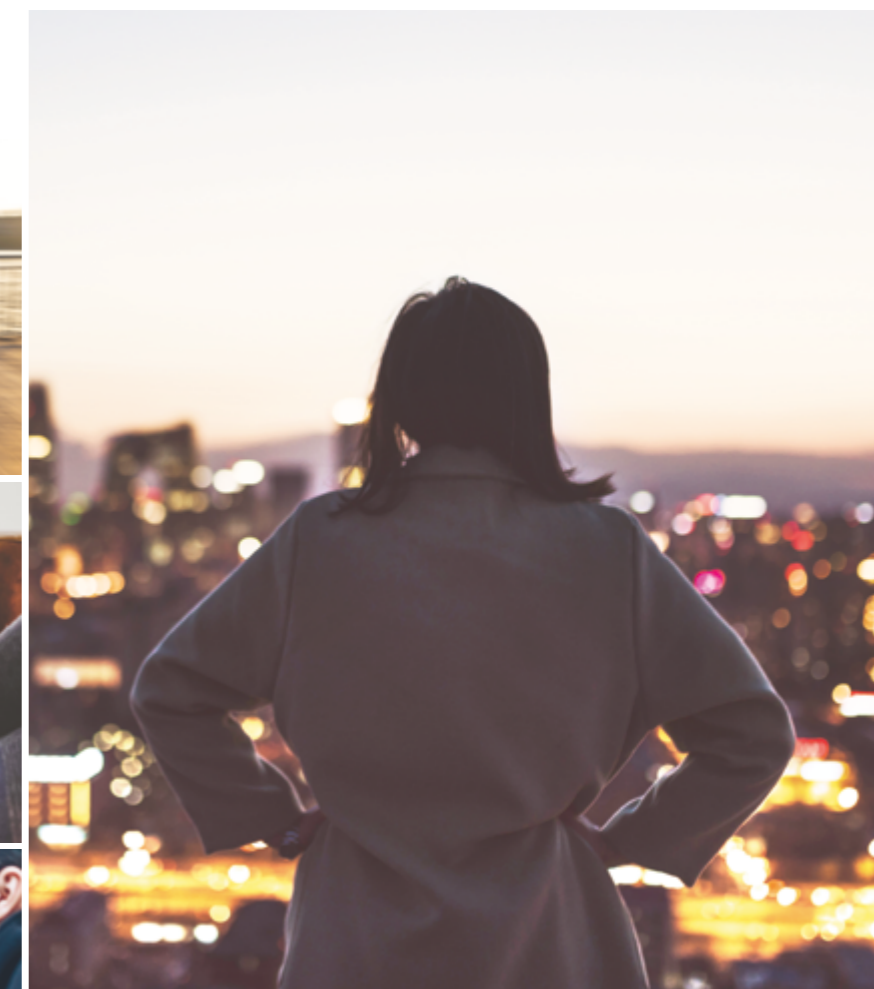
(4) ABSL „Business Services Sector in Poland 2020” / Raport ABSL „Sektor nowoczesnych usług biznesowych Polsce 2020”

KOLEBKA

wolności

Przez całe życie poznajemy różne aspekty doświadczania wolności.
Możliwość dokonywania wyborów bez obaw o nieprzewidziane konsekwencje.
Poczucie posiadania nieograniczonej przestrzeni do życia.
Łatwość w przeprowadzaniu z pozoru trudnych zmian.

W Resi Capital chcemy zapewniać właśnie tę wolność łącząc doświadczenie zespołu ekspertów, transparentność prowadzonego biznesu i digitalizację formalnych procesów.



PROSTOTA

i przejrzystość

| Mniej zmartwień

Nie musisz martwić się zagmatwanymi formalnościami. W Resi Capital dbamy o Ciebie i Twoje zadowolenie przez cały proces zakupu.

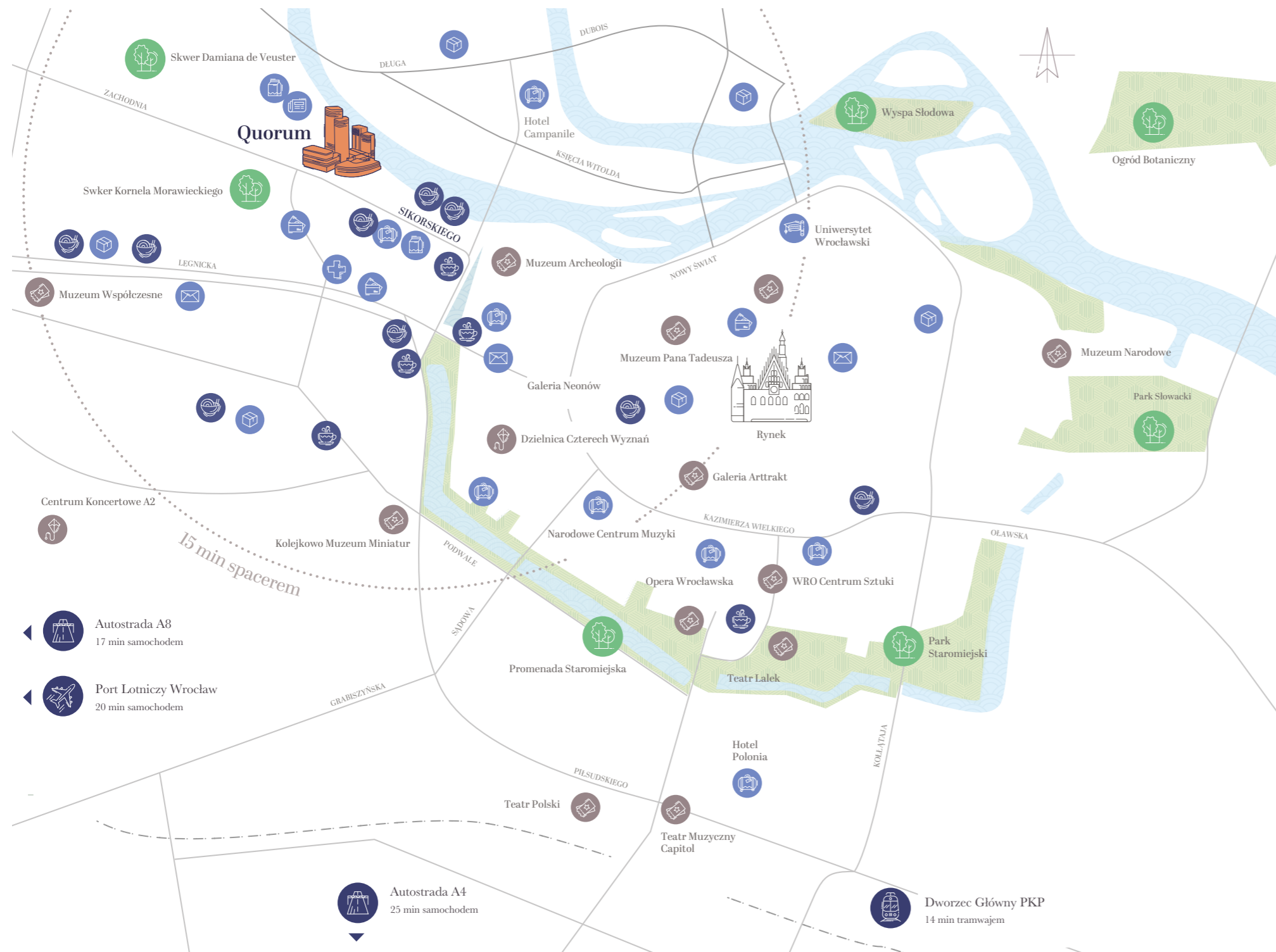
| Udogodnienia

Dbamy o to, aby nasze budynki były od początku przystosowane do Twoich potrzeb. Liczne udogodnienia komunikacyjne oraz usługowe to podstawa.



LOKALIZACJA

i udogodnienia



| Spacerem (min.)

- 10 Galeria Neonów
Muzeum Archeologiczne
- 15 Rynek Starego Miasta
Narodowe Forum Muzyki
Uniwersytet Wrocławski
- 17 Opera Wrocławska
WRO Centrum Sztuki
- 20 Wyspa Słodowa
Bulwar Dunikowskiego
Hala Targowa
Teatr Lalek
Park Staromiejski

- | | | | |
|--|---------------------|--|-------------|
| | Park lub skwer | | Poczta |
| | Centrum rekreacji | | Hotel |
| | Atrakcja kulturalna | | Bankomat |
| | Kawiarnia | | Sklep |
| | Restauracja | | Uniwersytet |
| | Sklep spożywczy | | Paczkomat |

ŁATWY DOSTĘP

| Czas dojazdu (min.)

7

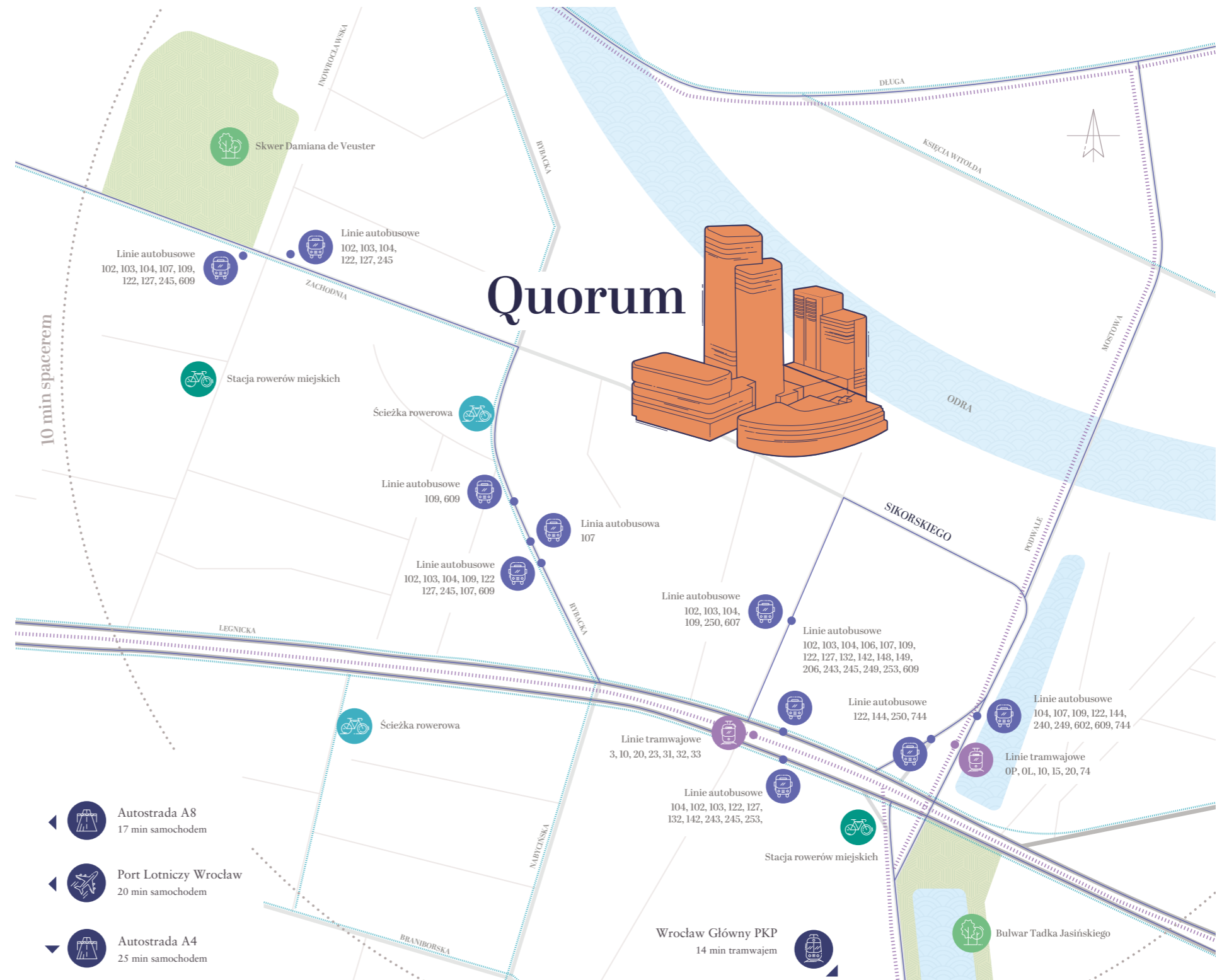
Centrum Handlowe Magnolia Park

10

Panorama Raclawicka
Galeria Dominikańska
Teatr Polski

15

Dworzec kolejowy
Teatr Muzyczny Capitol



QUORUM

Wrocław, ul. Sikorskiego

Miejsce spotkań

Quorum to 100 tys. m² wielofunkcyjnej powierzchni do pracy, życia i rekreacji. Na parterze obiektów kompleksu od strony wschodniej, północnej i zachodniej znajdują się lokale usługowe. Na podium całego kompleksu oraz na poziomie czwartej kondygnacji zaprojektowano tarasy i zielone przestrzenie, które będą dostępne dla mieszkańców.

980

Apartamentów

25 - 164 m²

Wielkość mieszkań

1-4

Ilość pokoi



PLAN INWESTYCJI

-  Biuro Sprzedaży Resi Capital
-  Ruch drogowy
-  Wejścia do budynku B
-  Parking podziemny
-  Usługi
-  Patio / taras
-  Promenada



PROMENADA TĘTNIĄCA ŻYCIEM



Promenada połączy z rzeką Odrą,
oferując nową przestrzeń do spotkań
i relaksu.



WYGODA

na 2 kółkach



260 km ścieżek rowerowych, festiwale takie jak „Wrocławskie Święto Rowerzysty” czynią Wrocław najbardziej przyjaznym rowerzystom miastem w Polsce (Ranking magazynu Rowertour z 2018 roku). Dzięki licznym udogodnieniom, Quorum jest przygotowane na potrzeby najbardziej wymagających pasjonatów dwóch kółek.

NIĘOGRANICZONE PRZESTRZENIE DO RELAKSU



Quroum zostanie wyposażone w wielopoziomowe tarasy i zielone patio z przestrzenią do relaksu i miejscem spotkań. W dowolnej chwili możesz przenieść się z pracą na świeże powietrze.



WYSOKI STANDARD

dla najbardziej wymagających



JAK TO DZIAŁA?

01



WYBIERZ MIESZKANIE

Wybierz interesujące Cię mieszkanie za pomocą naszej wyszukiwarki, lub w biurze sprzedaży we Wrocławiu.

02



UMOWA REZERWACYJNA

Klient dokonuje rezerwacji i formalizuje ją umową rezerwacyjną.

03



KREDYT HIPOTECZNY

Wspieramy klientów zainteresowanych kredytem hipotecznym i pomagamy znaleźć najkorzystniejszą ofertę.

04



UMOWA DEWELOPERSKA

W ciągu maksymalnie 60 dni od podpisania umowy rezerwacyjnej zawarta zostaje umowa deweloperska w formie aktu notarialnego.

05



ODBIÓR MIESZKANIA

Odbiór mieszkania następuje po zakończeniu budowy oraz wpłaceniu przez nabywcę 100% wartości mieszkania.

06

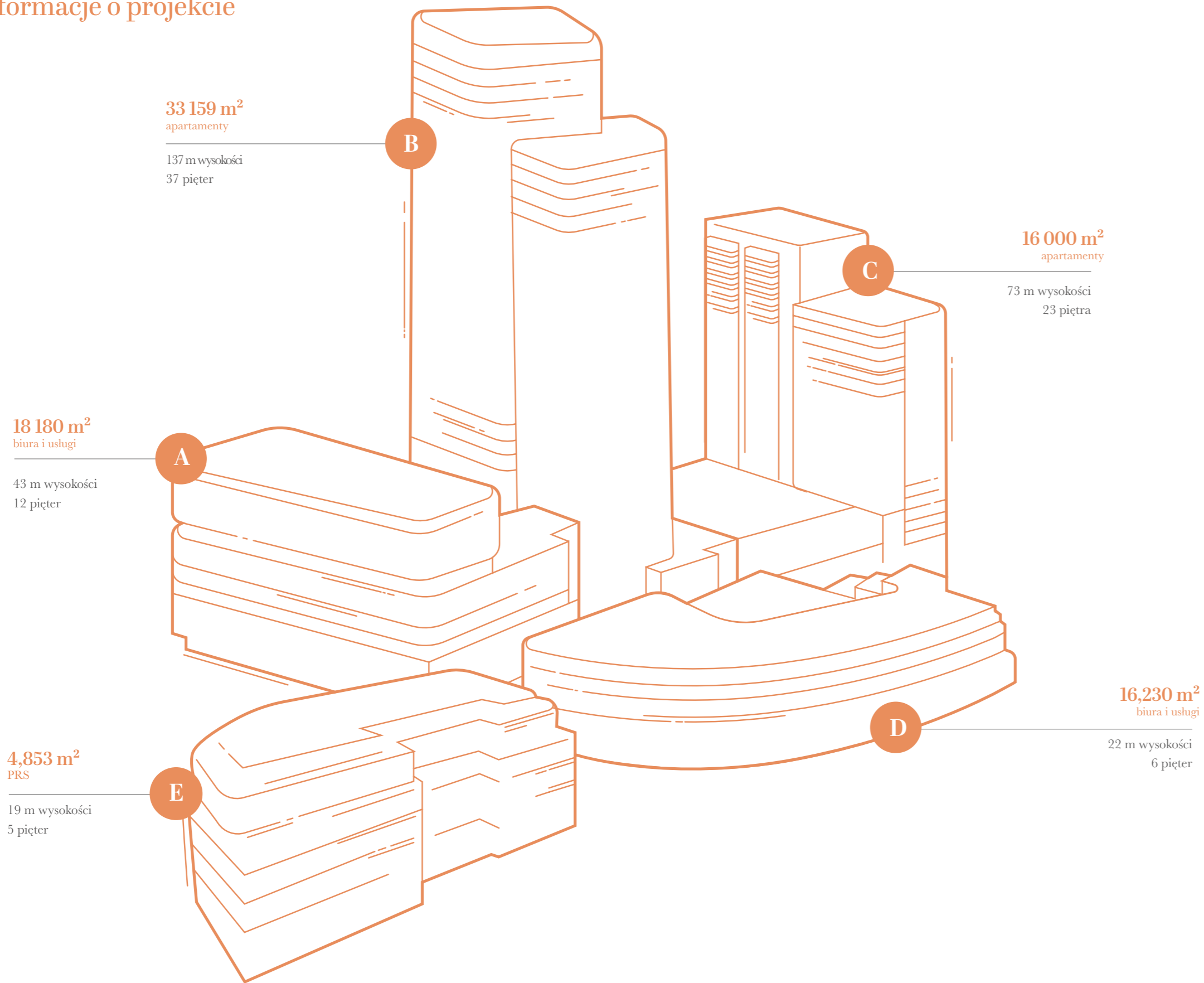


UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI

Jest to ostatnia umowa, którą podpisuje się z deweloperem. Przenosi ona prawo własności do nabywanego lokalu z dewelopera na kupującego.

QUORUM

informacje o projekcie



980

Apartamentów

1100

Miejsca parkingowe dla mieszkańców

~1 100 m²

Tarasów

1,220

Miejsca parkingowe dla klientów biurowych

2 230 m²

2-poziomowa przestrzeń usługowa w budynku B

800 m²

Strefa Spa & Wellness oraz siłownia w budynku B

Bream

Certyfikacja na poziomie Excellent

LOBBY

i części wspólne

Quorum
the meeting place



QUORUM

informacje o projekcie

| Przykładowy rzut kondygnacji

Rzut 30. piętra w budynku B

29-149 m²

Wielkość mieszkań

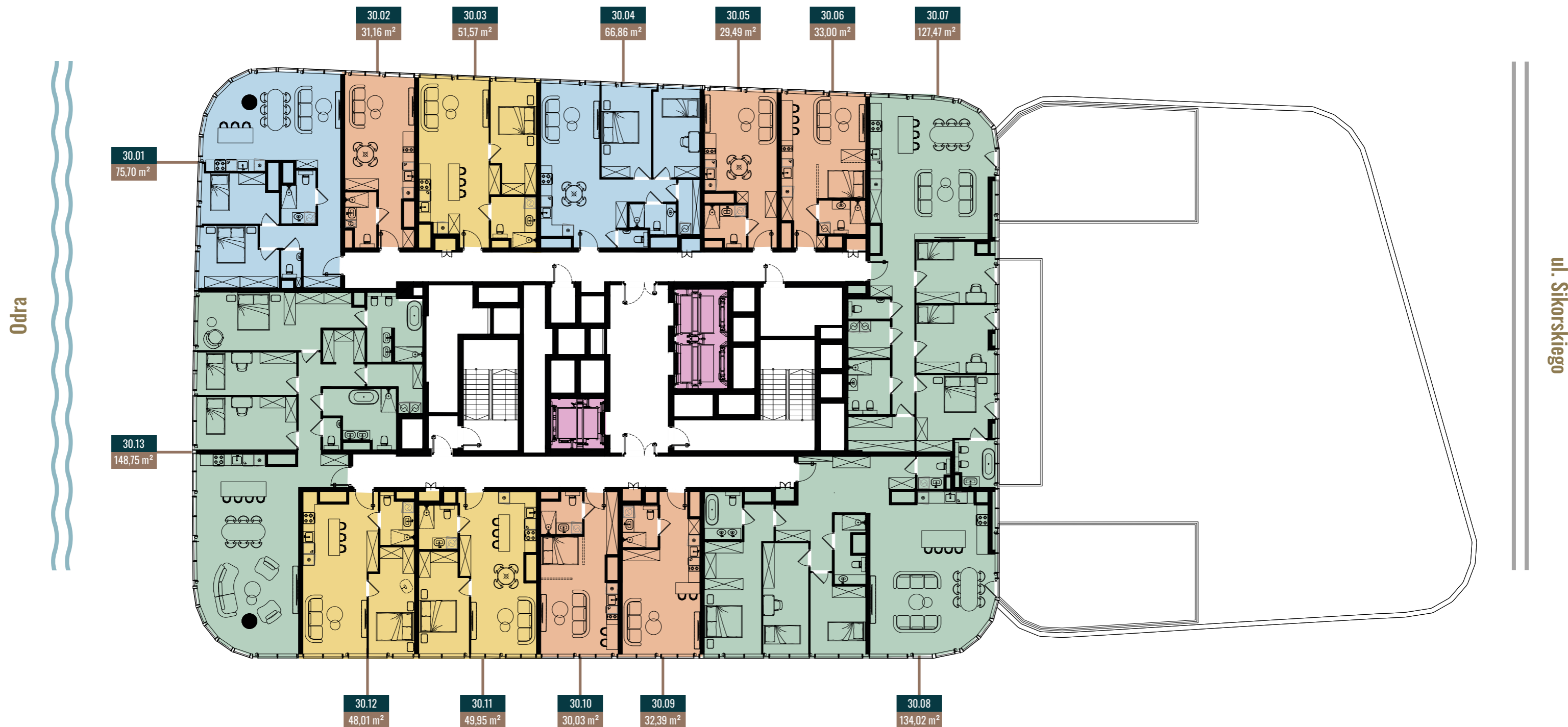
30

Piętro

1-4

Ilość pokoi

N



QUORUM

informacje o projekcie

| Przykładowy rzut kondygnacji

Rzut 19. piętra w budynku C

27-79 m²

Wielkość mieszkań

19

Piętro

1-4

Ilość pokoi

N



Odra



ul. Sikorskiego

QUORUM

informacje o projekcie

| Przykładowy plan mieszkania

Rzut mieszkania na 14. piętrze, budynek B

14.05

Mieszkanie

14

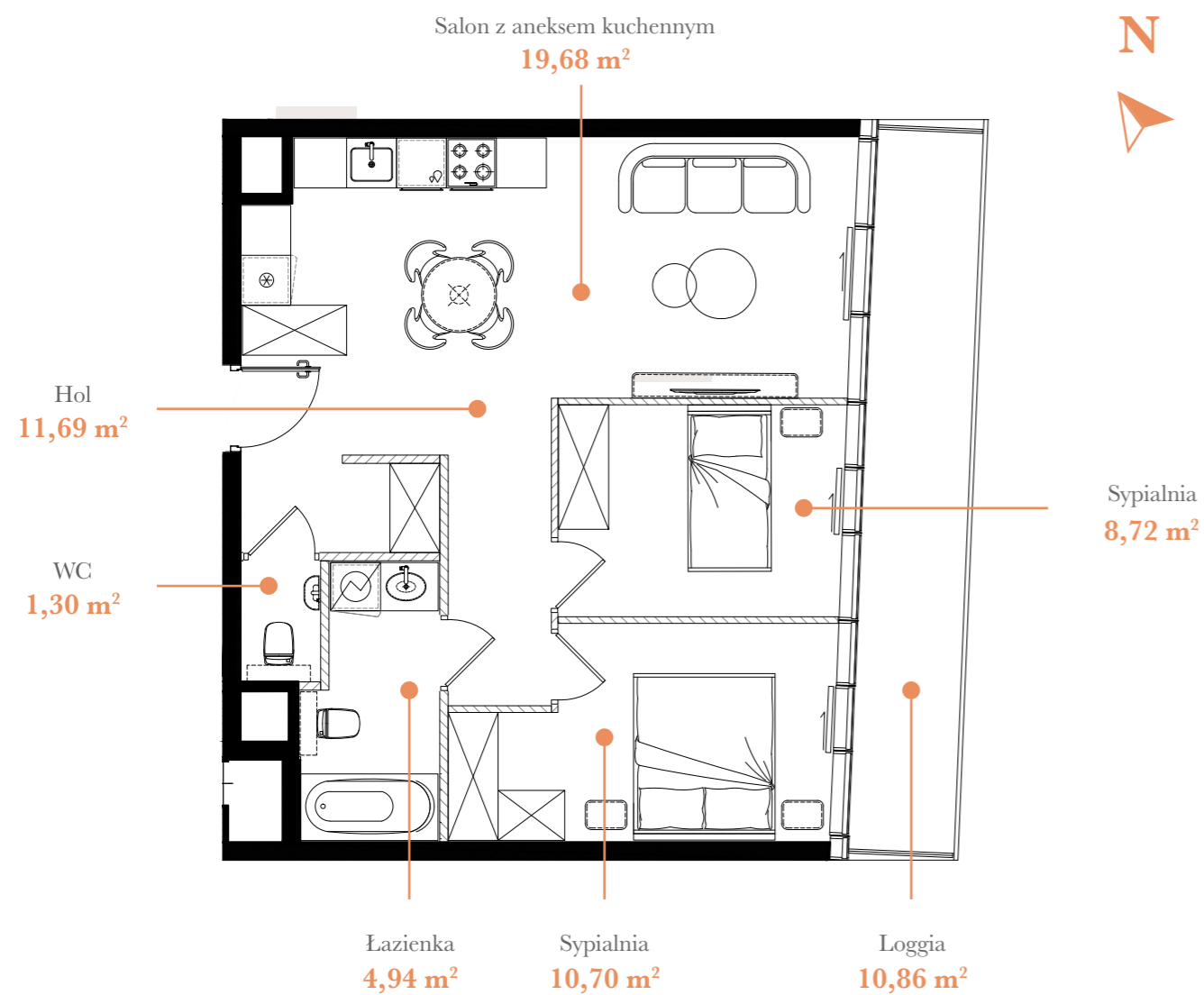
Piętro

57,03 m²

Przeźrenie mieszkalna

3

Ilość pokoiów



| Przykładowy plan mieszkania

Rzut mieszkania na 14. piętrze, budynek B

14.07

Mieszkanie

14

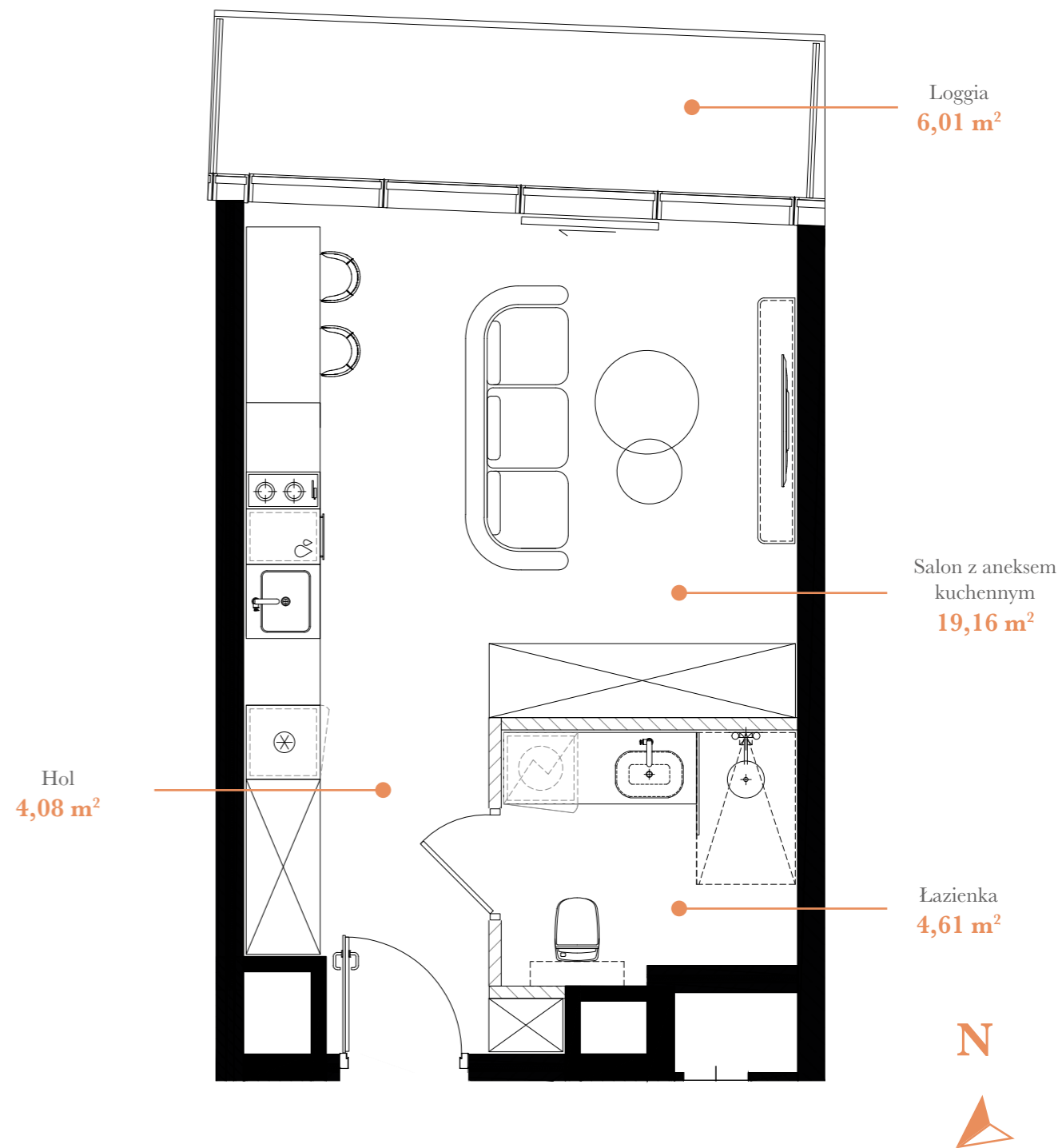
Piętro

27,85 m²

Przeźrenie mieszkalna

1

Ilość pokoiów



QUORUM

informacje o projekcie

| Przykładowy plan mieszkania

Rzut mieszkania na 32. piętrze, budynek B

32.07

Mieszkanie

32

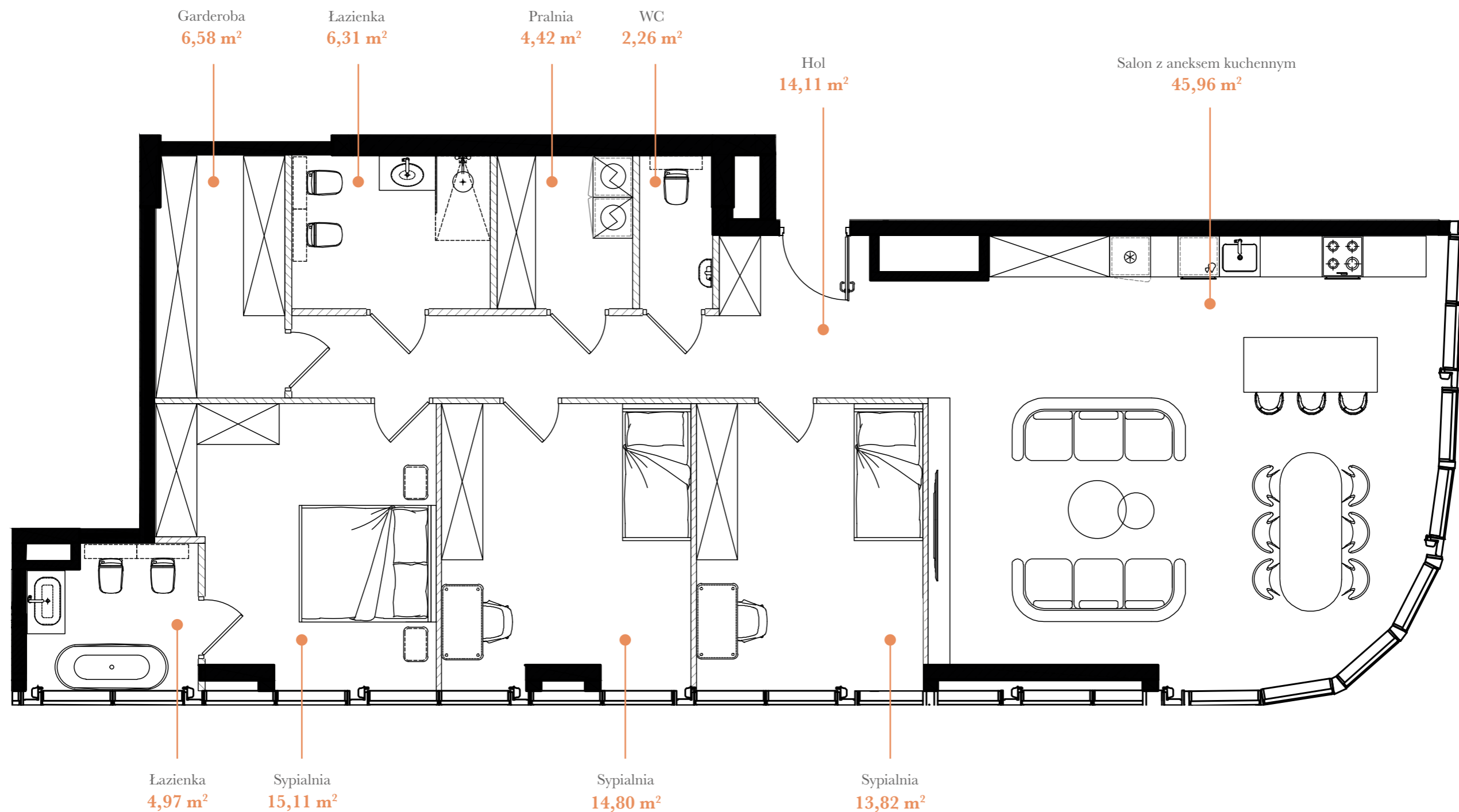
Piętro

128,34 m²

Przestrzeń mieszkalna

4

Ilość pokoiów



przykładowe ARANŻACJE WNETRZ







Grupa Cavatina jest największym polskim deweloperem działającym zarówno na rynku komercyjnym, jak i mieszkaniowym. Grupa działa w największych miastach w Polsce. Jej projekty wyróżniają się unikalną architekturą, nagradzaną w polskich i międzynarodowych konkursach oraz wysoką jakością wykończenia. Grupa Cavatina kładzie nacisk na zrównoważone budownictwo, a także komfort i bezpieczeństwo użytkowników, o czym świadczą otrzymane certyfikaty BREEAM i WELL Health & Safety Rating. Grupa przywiązuje dużą wagę do miastotwórczej roli swoich projektów, dbając o to, by w naturalny sposób wpisywały się one w istniejącą tkankę miejską i spełniały potrzeby lokalnej społeczności.

7
największych miast w Polsce

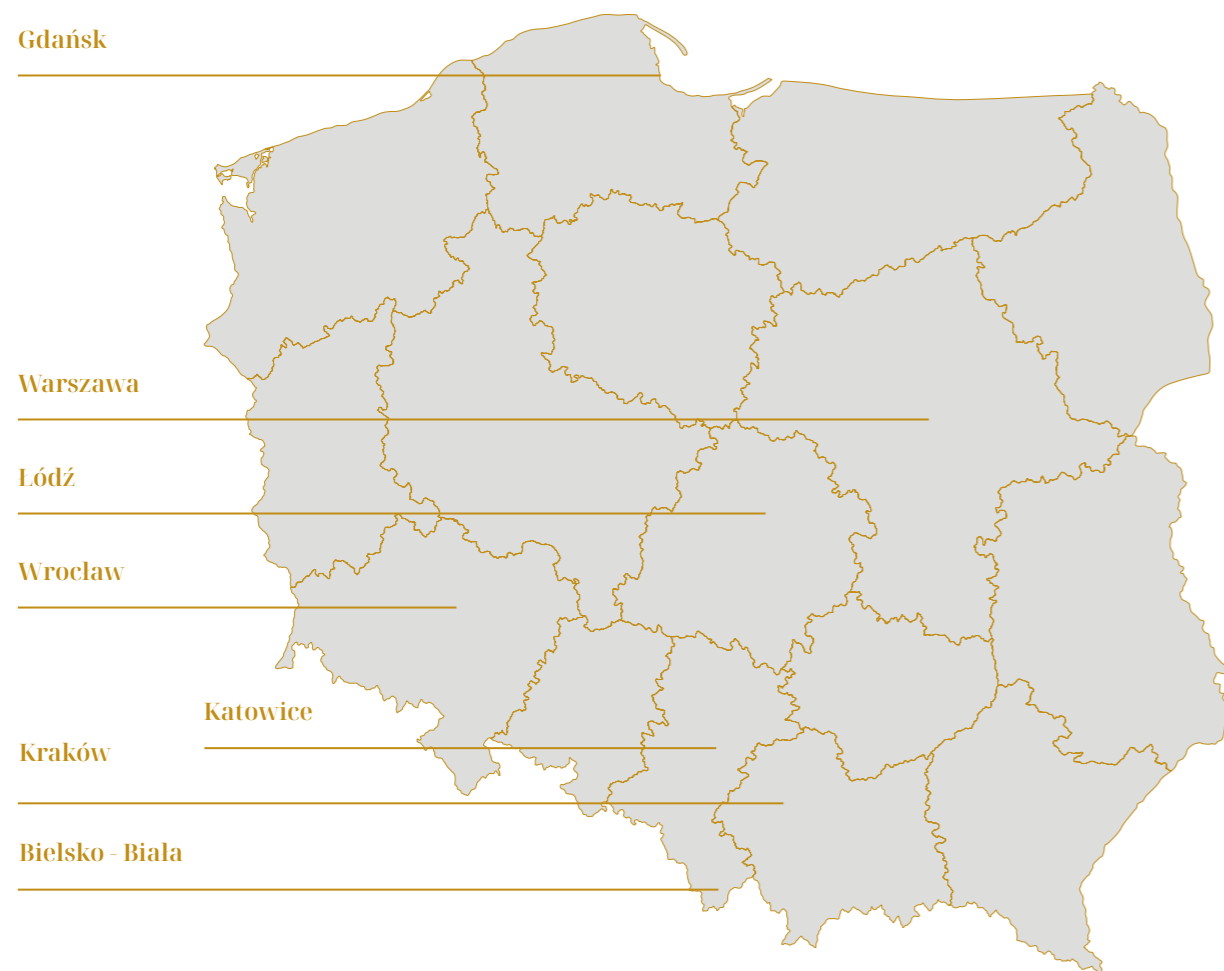
11
projektów mieszkaniowych

270 tys. m²
projektów mieszkaniowych

+8 000
apartamentów

6 300
planowanych mieszkań

Gdańsk



Warszawa

Lódź

Wrocław

Katowice

Kraków

Bielsko - Biala



Quorum

the meeting place

Teksty, wizualizacje i inne materiały graficzne zawarte w tej broszurze służą wyłącznie przedstawieniu koncepcji i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Biuro sprzedaży, Quorum budynek D, ul. Sikorskiego 26, Wrocław

+48 530 573 612

kontakt@resicapital.pl



resicapital.pl