

# Quorum

the meeting place



# Quorum

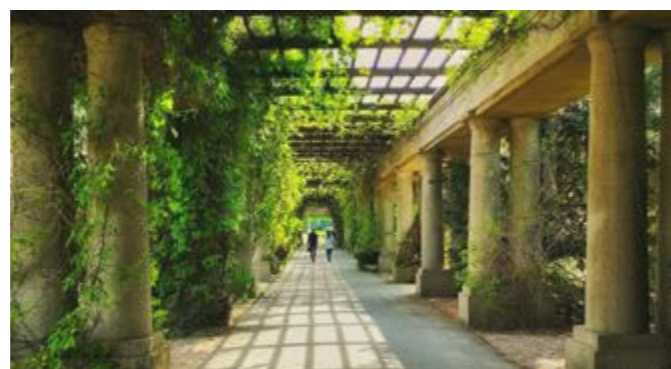
the meeting place



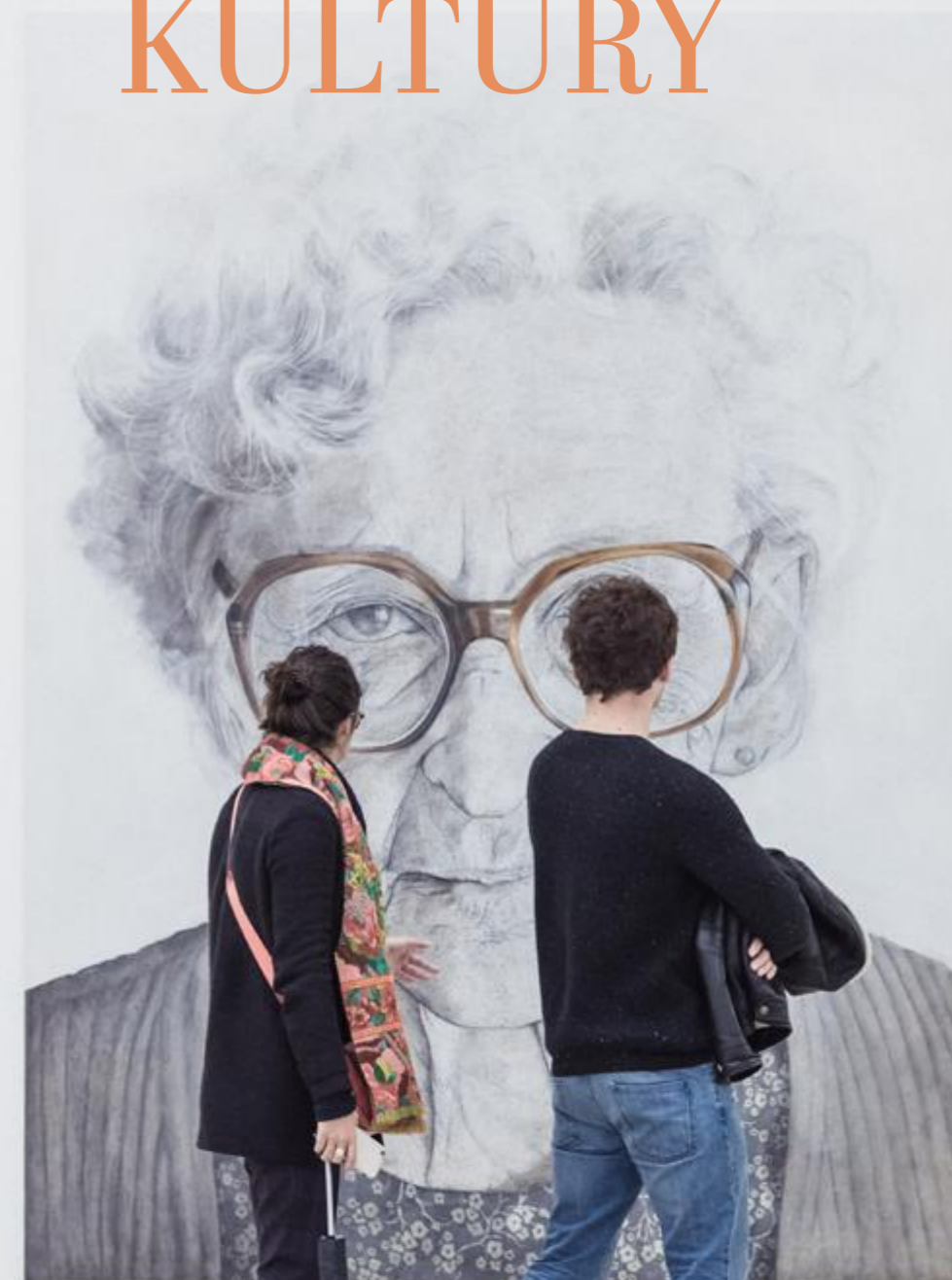
# NOWE MIEJSCE SPOTKAŃ WE WROCŁAWIU

Trzy imponujące strzeliste wieżowce z biurami i apartamentami, obfitością zieleni, z mnóstwem miejsc do wspólnego spędzania czasu i doskonałą lokalizacją na brzegu Odry to tętniący życiem tygiel kulturowy. Spotkajmy się w nowym centrum życia miejskiej społeczności.





# MIASTO KULTURY



Pod względem życia kulturalnego, Wrocław jest jednym z najbardziej zachwycających polskich miast, wyróżnionym tytułem Europejskiej Stolicy Kultury, którym dotychczas mógł się poszczycić jedynie Kraków (wyróżniony w 2000 roku).

# POTENCJAŁ WROCŁAWIA



**No. 1**

najbardziej przyjazne dla  
biznesu miasto w 2018 roku <sup>1</sup>

**No. 1**

najlepsza europejska  
destynacja w 2018 roku <sup>2</sup>

**~1 mln**

mieszkańców  
metropolii wrocławskiej <sup>3</sup>

**51,600**

pracowników 188 centrów usług  
biznesowych (2020 r.) <sup>4</sup>

**106,500**

studentów na 25 uczelniach  
i szkołach wyższych <sup>4</sup>

(1) Ranking by Forbes & the Central Economic Information Centre / Ranking miesięcznika Forbes i Centralnego Ośrodka Informacji Gospodarczej

(2) Best Destinations in Europe

(3) Wrocław Agglomeration Development Agency / Wrocławska Agencja Rozwoju Aglomeracji

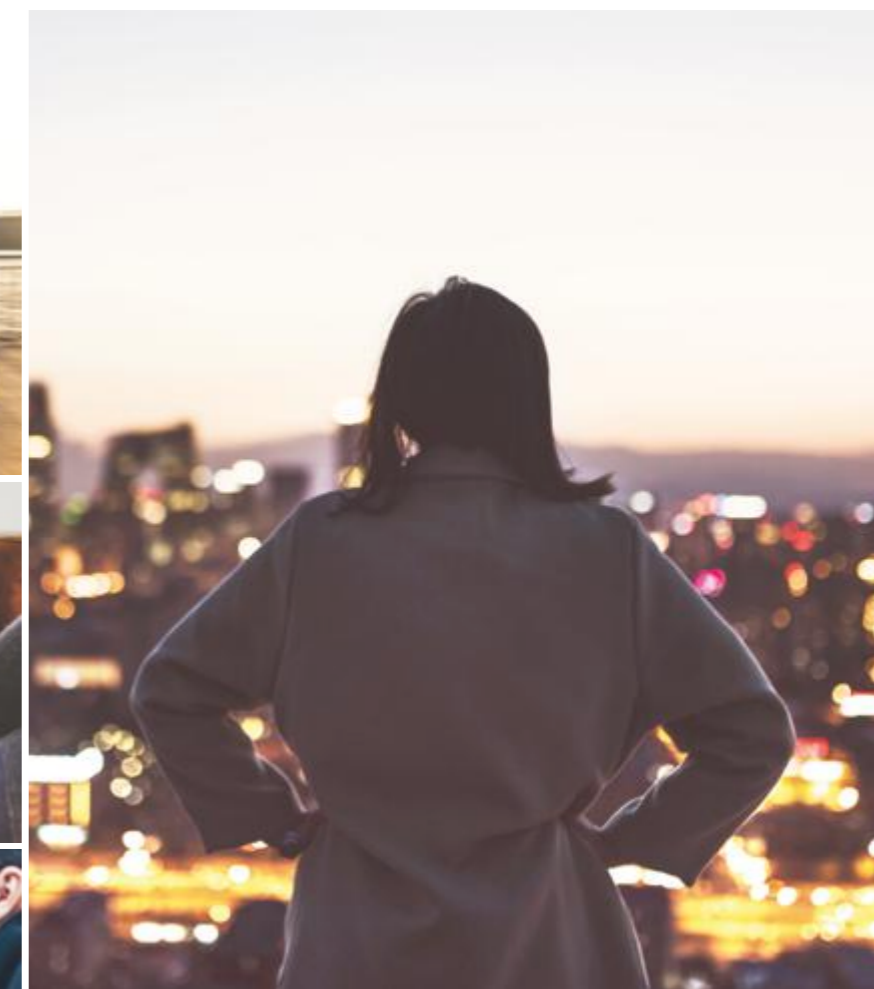
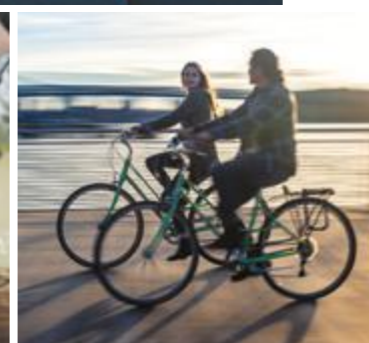
(4) ABSL „Business Services Sector in Poland 2020” / Raport ABSL „Sektor nowoczesnych usług biznesowych w Polsce 2020”

# KOLEBKA

## wolności

Przez całe życie poznajemy różne aspekty doświadczania wolności.  
Możliwość dokonywania wyborów bez obaw o nieprzewidziane konsekwencje.  
Poczucie posiadania nieograniczonej przestrzeni do życia.  
Łatwość w przeprowadzaniu z pozoru trudnych zmian.

W Resi Capital chcemy zapewniać właśnie tę wolność łącząc doświadczenie zespołu ekspertów, transparentność prowadzonego biznesu i digitalizację formalnych procesów.



# PROSTOTA

i przejrzystość

## | Mniej zmartwień

Nie musisz martwić się zagmatwanymi formalnościami. W Resi Capital dbamy o Ciebie i Twoje zadowolenie przez cały proces zakupu.

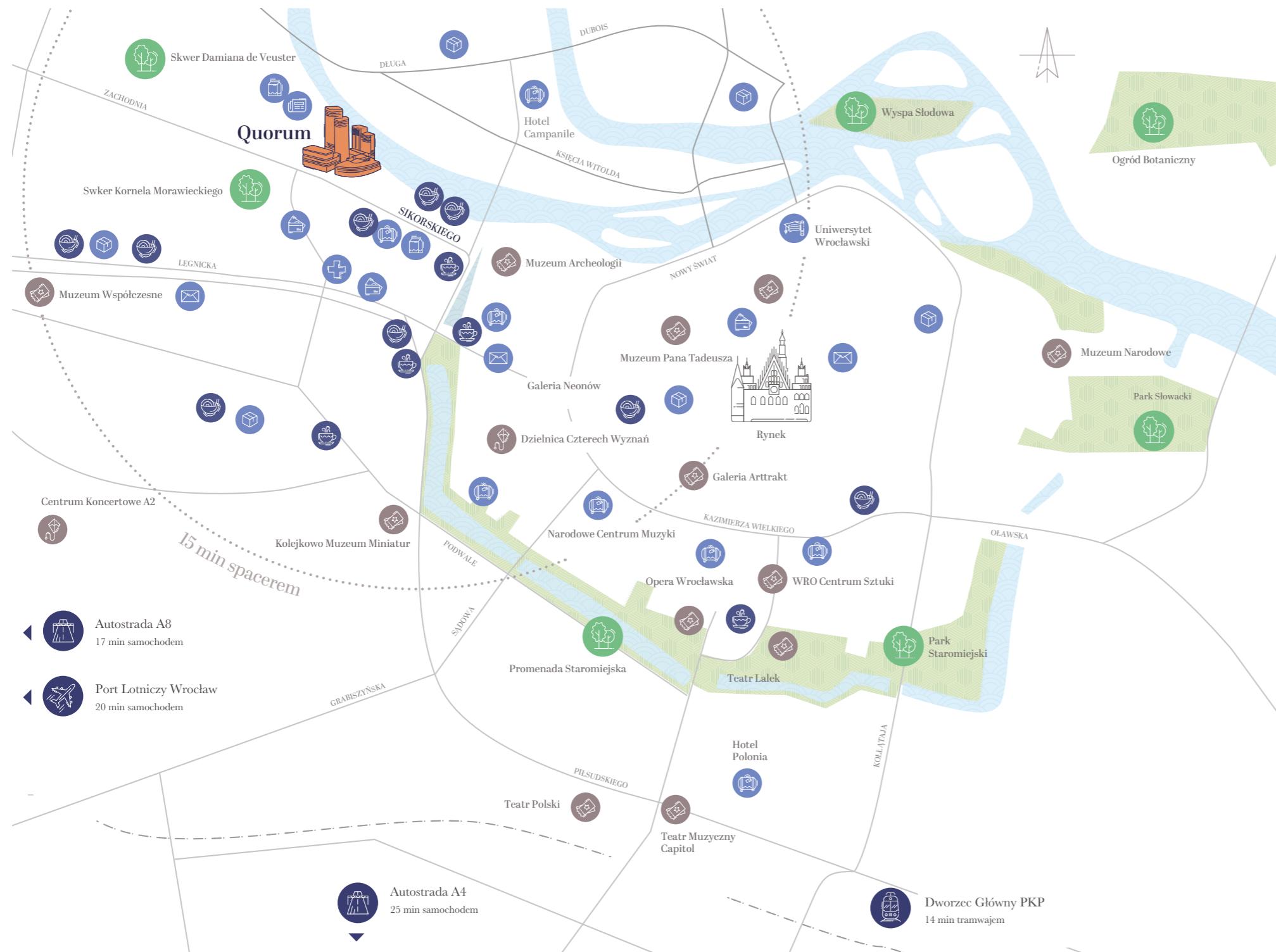
## | Udogodnienia

Dbamy o to, aby nasze budynki były od początku przystosowane do Twoich potrzeb. Liczne udogodnienia komunikacyjne oraz usługowe to podstawa.



# LOKALIZACJA

## i udogodnienia



### | Spacerem (min.)

- 10 Galeria Neonów  
Muzeum Archeologiczne
- 15 Rynek Starego Miasta  
Narodowe Forum Muzyki  
Uniwersytet Wrocławski
- 17 Opera Wroclawska  
WRO Centrum Sztuki
- 20 Wyspa Słodowa  
Bulwar Dunikowskiego  
Hala Targowa  
Teatr Lalek  
Park Staromiejski

- |  |                     |  |             |
|--|---------------------|--|-------------|
|  | Park lub skwer      |  | Poczta      |
|  | Centrum rekreacji   |  | Hotel       |
|  | Atrakcja kulturalna |  | Bankomat    |
|  | Kawiarnia           |  | Sklep       |
|  | Restauracja         |  | Uniwersytet |
|  | Sklep spożywczy     |  | Paczkomat   |



# ŁATWY DOSTĘP

| Czas dojazdu (min.)

7

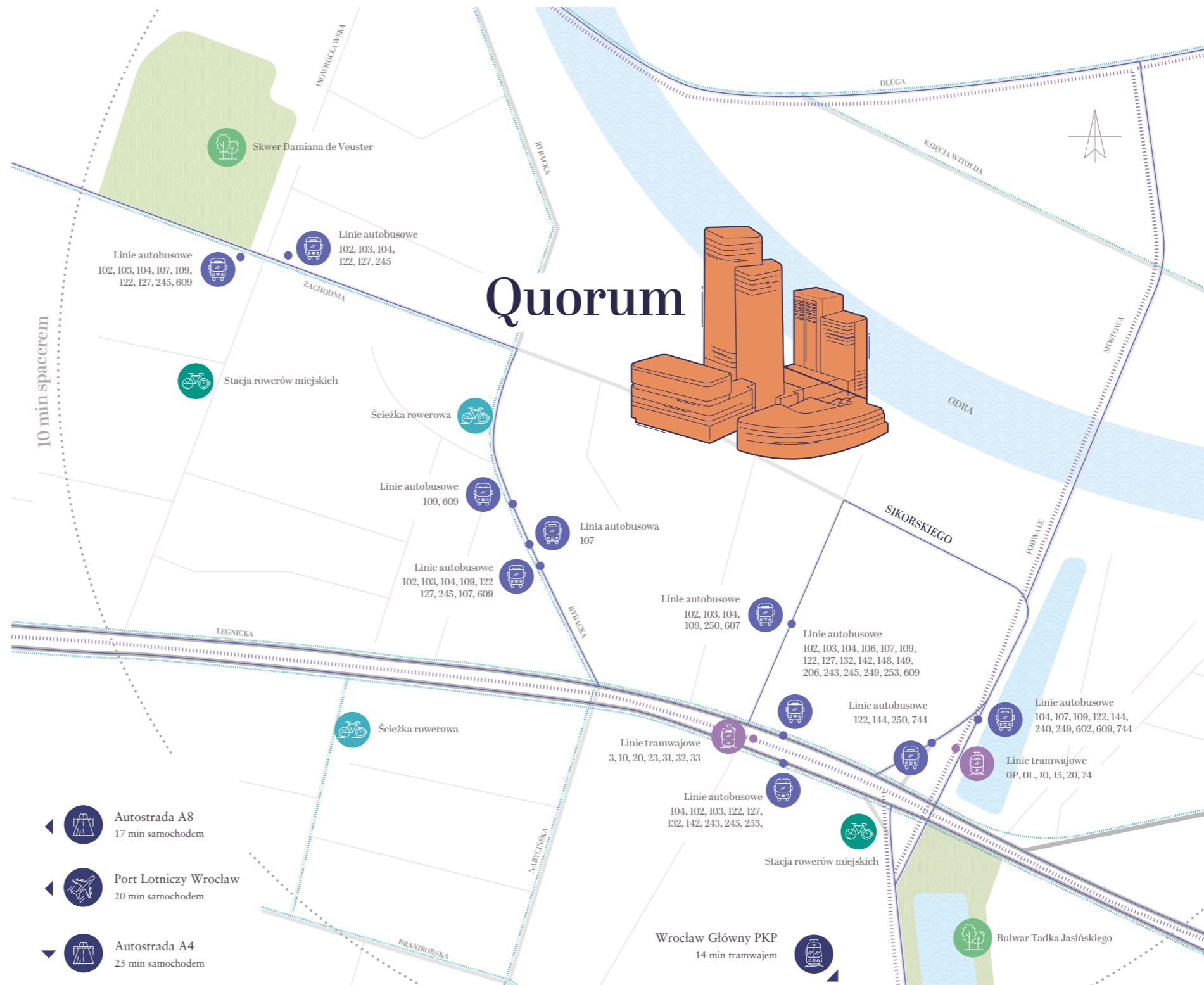
Centrum Handlowe Magnolia Park

10

Panorama Raclawicka  
Galeria Dominikańska  
Teatr Polski

15

Dworzec kolejowy  
Teatr Muzyczny Capitol



# QUORUM

Wrocław, ul. Sikorskiego

## Miejsce spotkań

Quorum to 100 tys. m<sup>2</sup> wielofunkcyjnej powierzchni do pracy, życia i rekreacji. Na parterze obiektów kompleksu od strony wschodniej, północnej i zachodniej znajdują się lokale usługowe. Na podium całego kompleksu oraz na poziomie czwartej kondygnacji zaprojektowano tarasy i zielone przestrzenie, które będą dostępne dla mieszkańców.

## 980

Apartamentów

## 25 - 164 m<sup>2</sup>

Wielkość mieszkań

## 1-4

Ilość pokoi



# PLAN INWESTYCJI

-  Biuro Sprzedaży Resi Capital
-  Ruch drogowy
-  Wejścia do budynku B
-  Parking podziemny
-  Usługi
-  Patio / taras
-  Promenada



# PROMENADA TĘTNIĄCA ŻYCIEM



Promenada połączy z rzeką Odrą,  
oferując nową przestrzeń do spotkań  
i relaksu.



# WYGODA

na 2 kółkach



260 km ścieżek rowerowych, festiwale takie jak „Wrocławskie Święto Rowerzysty” czynią Wrocław najbardziej przyjaznym rowerzystom miastem w Polsce (Ranking magazynu Rowertour z 2018 roku). Dzięki licznym udogodnieniom, Quorum jest przygotowane na potrzeby najbardziej wymagających pasjonatów dwóch kółek.

# NIĘOGRANICZONE PRZESTRZENIE DO RELAKSU



Quroum zostanie wyposażone w wielopoziomowe tarasy i zielone patio z przestrzenią do relaksu i miejscem spotkań. W dowolnej chwili możesz przenieść się z pracą na świeże powietrze.



# WYSOKI STANDARD

dla najbardziej wymagających



# JAK TO DZIAŁA?

## 01



### WYBIERZ MIESZKANIE

Wybierz interesujące Cię mieszkanie za pomocą naszej wyszukiwarki, lub w biurze sprzedaży we Wrocławiu.

## 02



### UMOWA REZERWACYJNA

Klient dokonuje rezerwacji i formalizuje ją umową rezerwacyjną.

## 03



### KREDYT HIPOTECZNY

Wspieramy klientów zainteresowanych kredytem hipotecznym i pomagamy znaleźć najkorzystniejszą ofertę.

## 04



### UMOWA DEWELOPERSKA

W ciągu maksymalnie 60 dni od podpisania umowy rezerwacyjnej zawarta zostaje umowa deweloperska w formie aktu notarialnego.

## 05



### ODBIÓR MIESZKANIA

Odbiór mieszkania następuje po zakończeniu budowy oraz wpłaceniu przez nabywcę 100% wartości mieszkania.

## 06



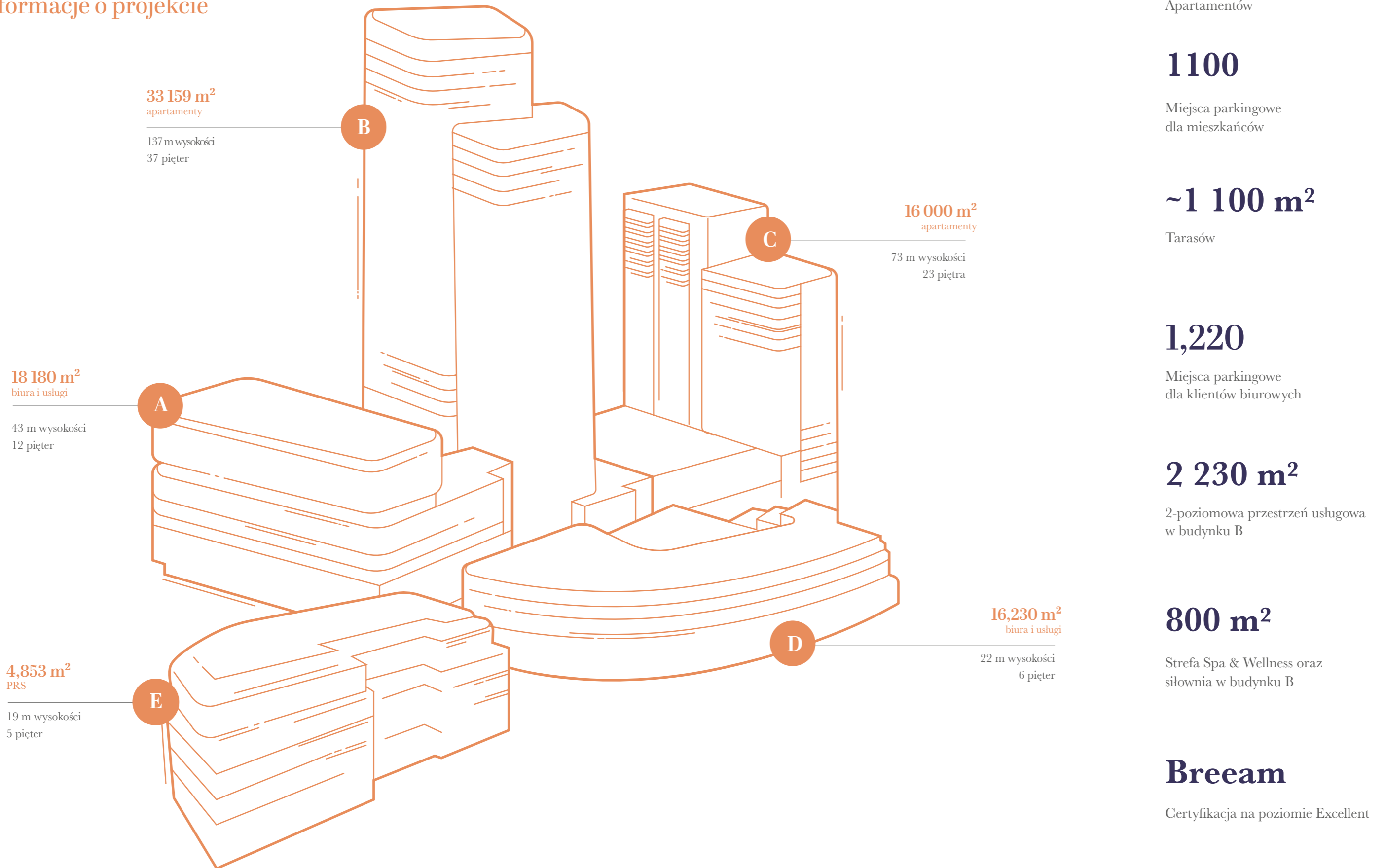
### UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI

Jest to ostatnia umowa, którą podpisuje się z deweloperem. Przenosi ona prawo własności do nabywanego lokalu z dewelopera na kupującego.



# QUORUM

informacje o projekcie



**980**

Apartamentów

**1100**

Miejsca parkingowe  
dla mieszkańców

**~1 100 m<sup>2</sup>**

Tarasów

**1,220**

Miejsca parkingowe  
dla klientów biurowych

**2 230 m<sup>2</sup>**

2-poziomowa przestrzeń usługowa  
w budynku B

**800 m<sup>2</sup>**

Strefa Spa & Wellness oraz  
siłownia w budynku B

**Bream**

Certyfikacja na poziomie Excellent

# LOBBY

i części wspólne



Quorum  
the meeting place

# QUORUM

informacje o projekcie

## | Przykładowy rzut kondygnacji

Rzut 30. piętra w budynku B

**29-149 m<sup>2</sup>**

Wielkość mieszkań

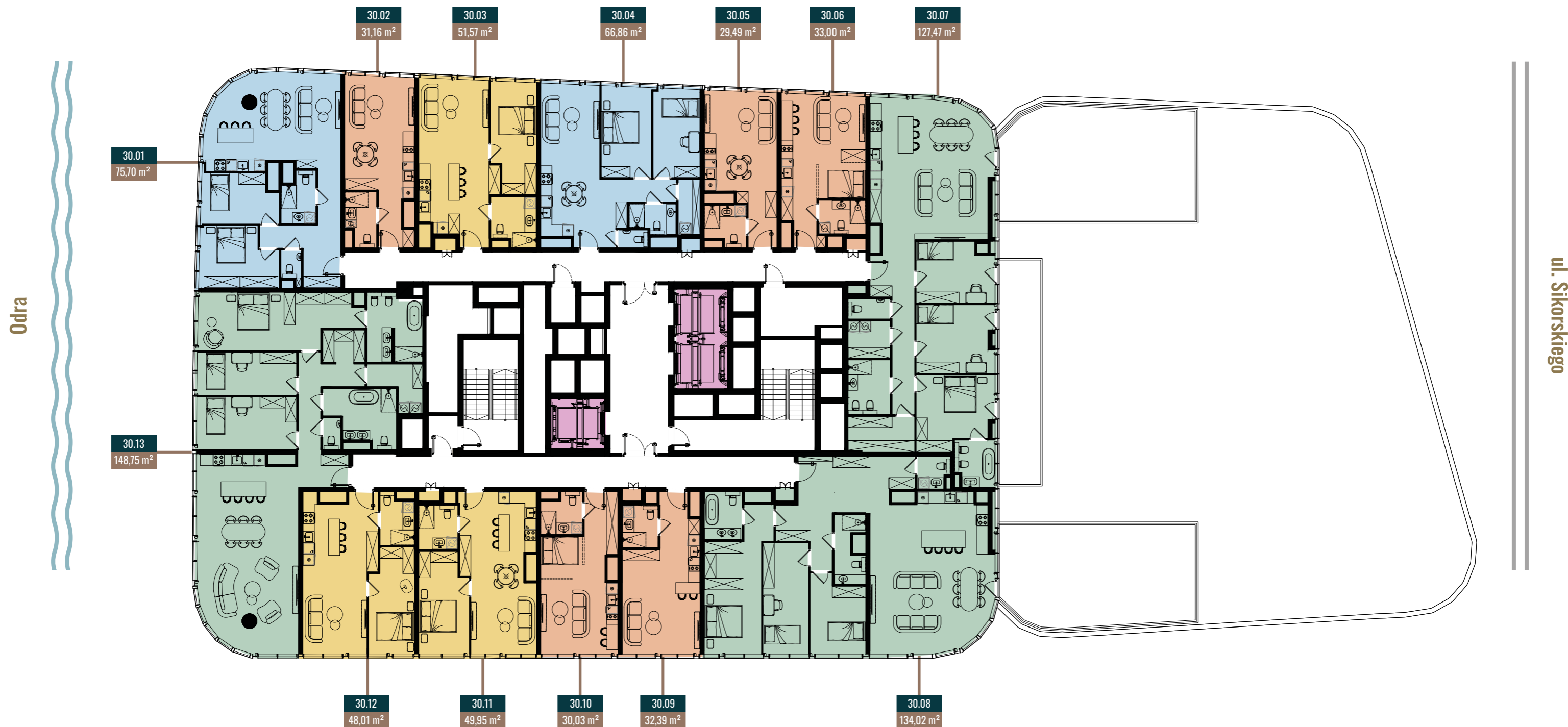
**30**

Piętro

**1-4**

Ilość pokoi

N



# QUORUM

informacje o projekcie

## | Przykładowy rzut kondygnacji

Rzut 19. piętra w budynku C

**27-79 m<sup>2</sup>**

Wielkość mieszkań

**19**

Piętro

**1-4**

Ilość pokoi

N



Odra



ul. Sikorskiego

# QUORUM

informacje o projekcie

## | Przykładowy plan mieszkania

Rzut mieszkania na 14. piętrze, budynek B

14.05

Mieszkanie

14

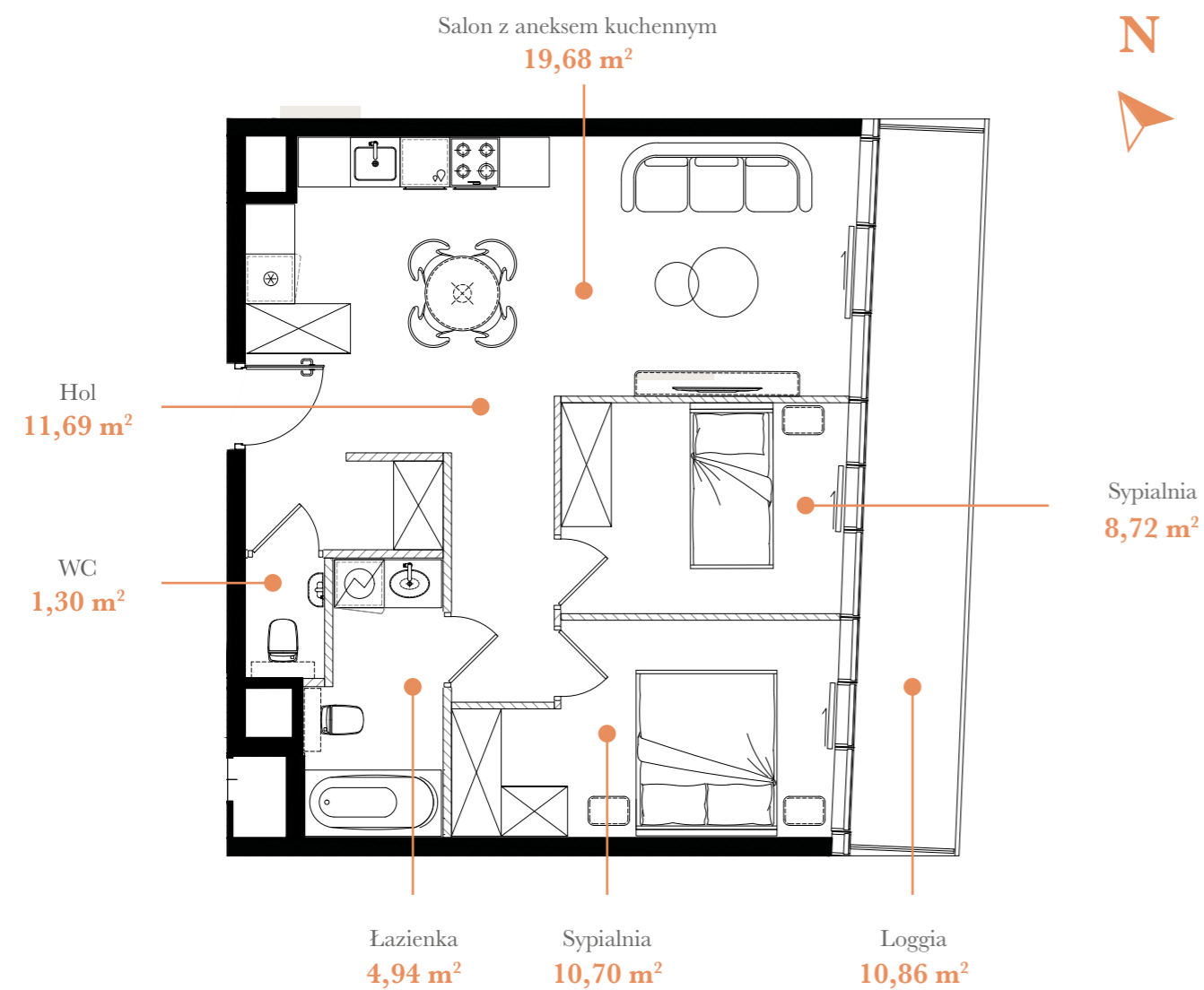
Piętro

57,03 m<sup>2</sup>

Przeźrenie mieszkalna

3

Ilość pokoiów



## | Przykładowy plan mieszkania

Rzut mieszkania na 14. piętrze, budynek B

14.07

Mieszkanie

14

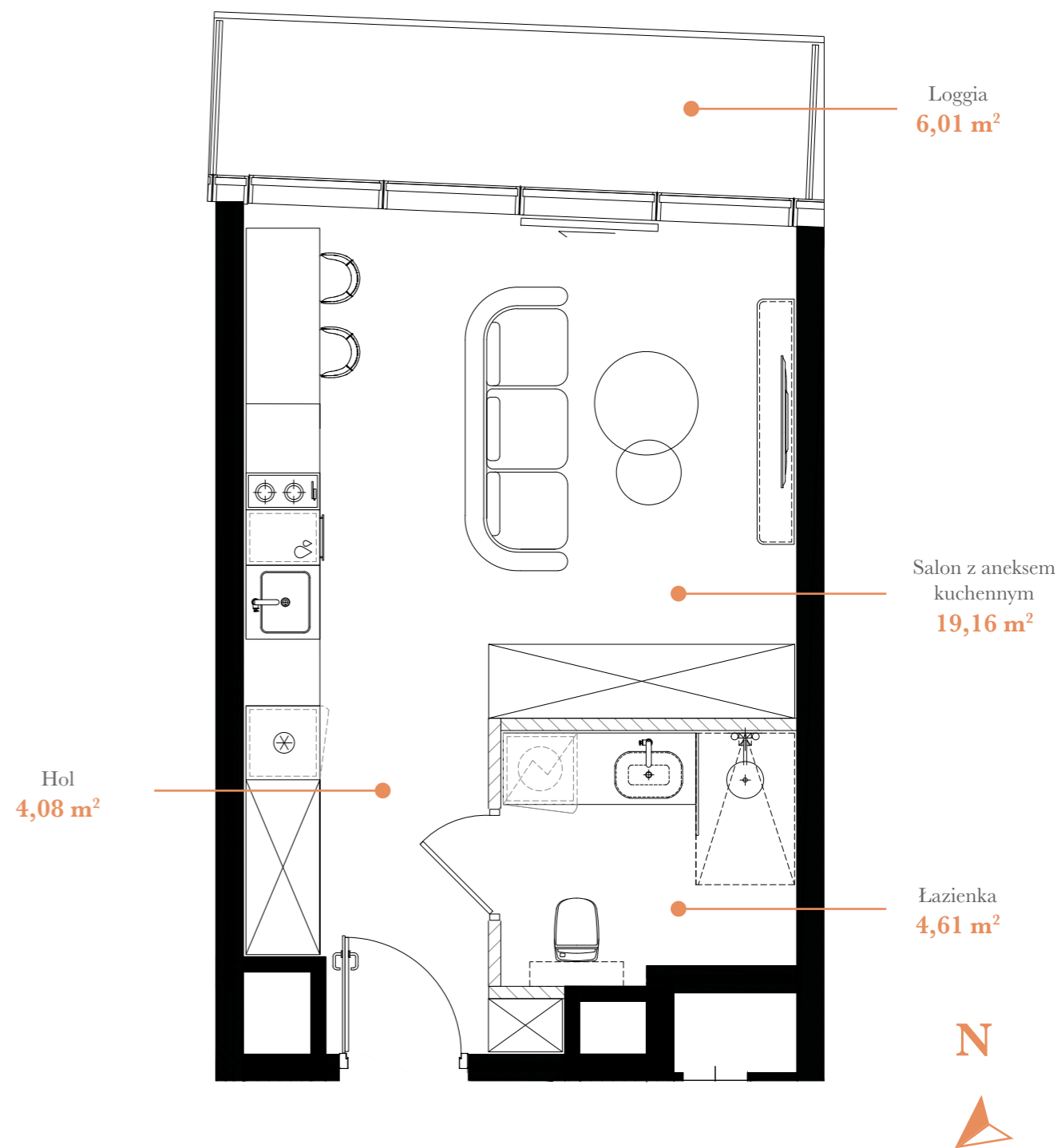
Piętro

27,85 m<sup>2</sup>

Przeźrenie mieszkalna

1

Ilość pokoiów



# QUORUM

informacje o projekcie

## | Przykładowy plan mieszkania

Rzut mieszkania na 32. piętrze, budynek B

**32.07**

Mieszkanie

**32**

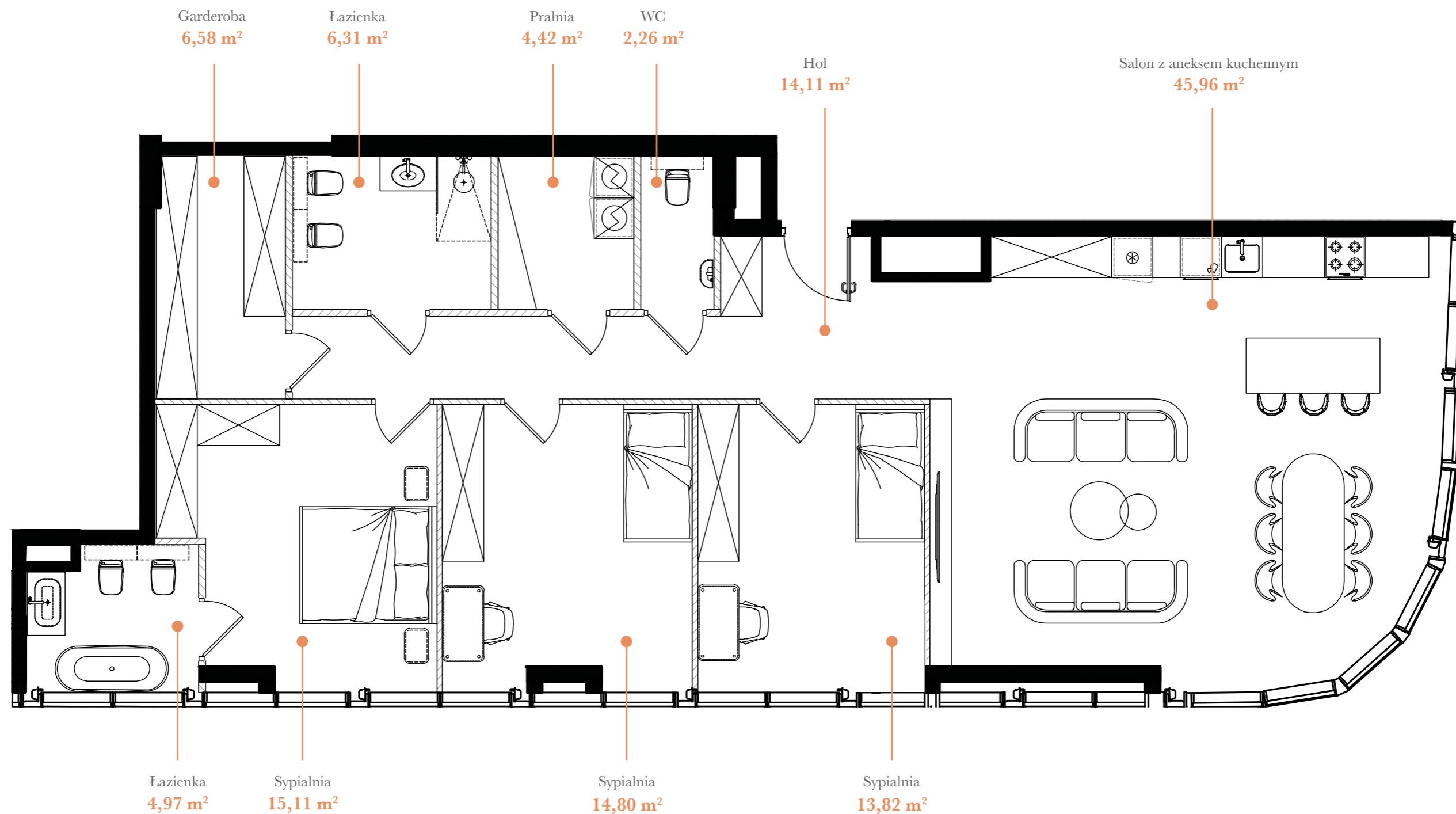
Piętro

**128,34 m<sup>2</sup>**

Przestrzeń mieszkalna

**4**

Ilość pokoiów



# przykładowe ARANŻACJE WNETRZ









Grupa Cavatina jest największym polskim deweloperem działającym zarówno na rynku komercyjnym, jak i mieszkaniowym. Grupa działa w największych miastach w Polsce. Jej projekty wyróżniają się unikalną architekturą, nagradzaną w polskich i międzynarodowych konkursach oraz wysoką jakością wykończenia. Grupa Cavatina kładzie nacisk na zrównoważone budownictwo, a także komfort i bezpieczeństwo użytkowników, o czym świadczą otrzymane certyfikaty BREEAM i WELL Health & Safety Rating. Grupa przywiązuje dużą wagę do miastotwórczej roli swoich projektów, dbając o to, by w naturalny sposób wpisywały się one w istniejącą tkankę miejską i spełniały potrzeby lokalnej społeczności.

**7**  
największych miast w Polsce

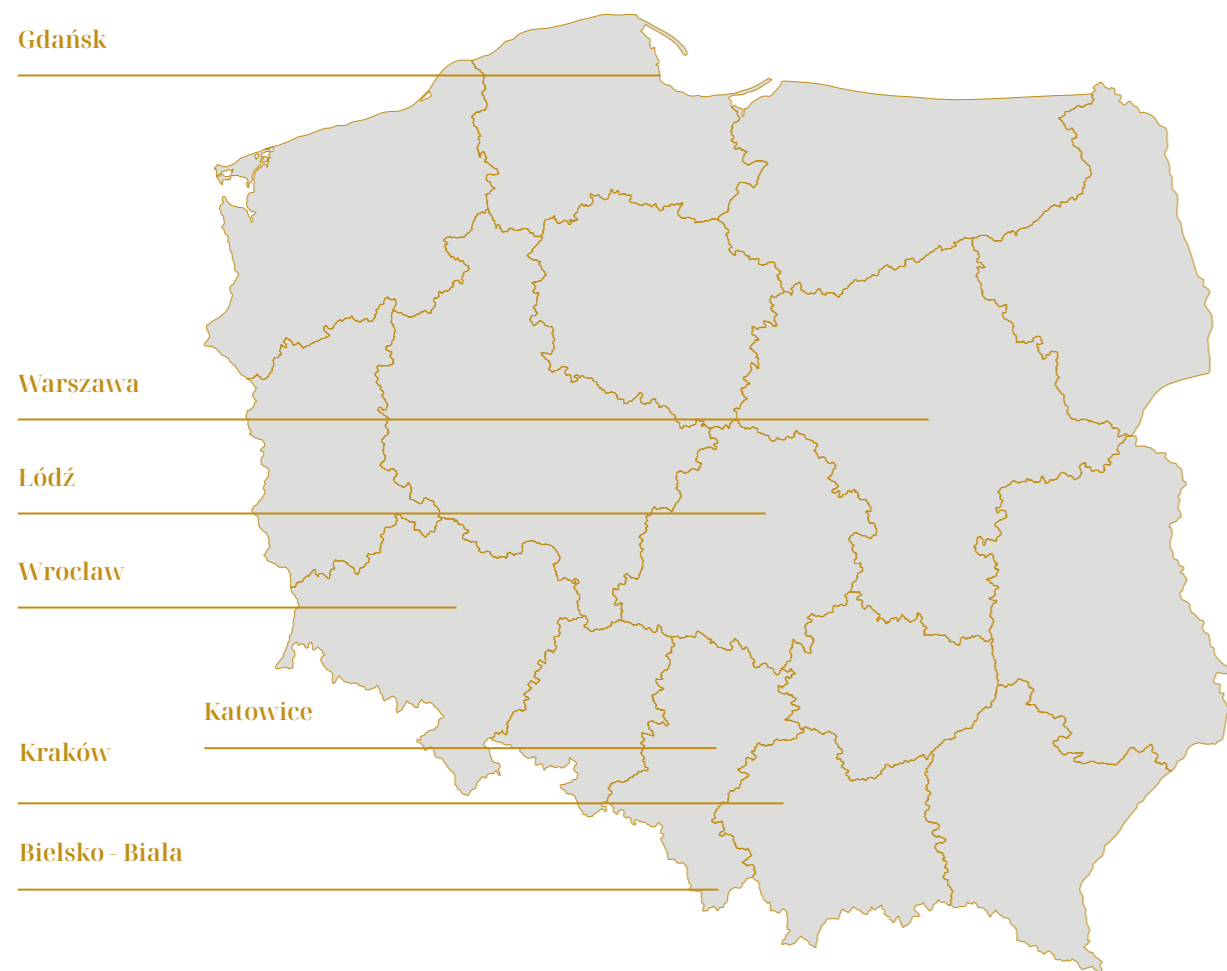
**11**  
projektów mieszkaniowych

**270 tys. m<sup>2</sup>**  
projektów mieszkaniowych

**+8 000**  
apartamentów

**6 300**  
planowanych mieszkań

Gdańsk



# Quorum

the meeting place

Teksty, wizualizacje i inne materiały graficzne zawarte w tej broszurze służą wyłącznie przedstawieniu koncepcji i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Biuro sprzedaży, Quorum budynek D, ul. Sikorskiego 26, Wrocław

+48 530 573 612

[kontakt@resicapital.pl](mailto:kontakt@resicapital.pl)



[resicapital.pl](http://resicapital.pl)